

Wartość księgowa gruntów użytkowanych wieczystie na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosiła 782,9 tysięcy PLN.

Gmina Warszawa Ursynów aktem notarialnym rep. A nr 4269/2002 oddała Fundacji Hospicjum Onkologiczne św. Krzysztofa w wieczyste użytkowanie zabudowane działki gruntu o łącznym obszarze 11.695 m² na okres 99 lat, oraz przeniosła nieodpłatnie własność usytuowanych na nich zabudowań, wzniesionych przez FHO z jej środków finansowych.

Przekazanie gruntu w wieczyste użytkowanie zgodnie z w/w aktem notarialnym nastąpiło w celu prowadzenia i rozbudowy hospicjum onkologicznego.

Wartość gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wg w/w aktu notarialnego wynosi 5.882.585,00 PLN. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowi 15 % wartości gruntu. Zastosowano bonifikatę w wysokości 99,9%. Wartość do wpłaty wyniosła 882,40 PLN. Opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego stanowi 0,3% wartości gruntu i przy zastosowaniu bonifikaty w wysokości 99,9% wynosi 17,65 PLN.

W księgi wprowadzono wieczyste użytkowanie w wysokości 15% wartości gruntu na moment nabycia i jest to kwota 882.388,00 PLN. Wieczyste użytkowanie jest amortyzowane przez 99 lat.

FHO nie posiada zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania własności budynków i budowli.

6 INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE

w złotych	31 grudnia 2013 roku	31 grudnia 2012 roku
Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	996 523,95	791 119,80
Lokaty bankowe	2 004 527,00	3 782 804,00
Razem	3 001 050,95	4 573 923,80

7 ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE CZYNNE

w złotych	31 grudnia 2013 roku	31 grudnia 2012 roku
Ubezpieczenia	11 802,02	12 012,06
Przychody do zafakturowania	501 324,20	482 386,00
Pozostałe	13 799,00	16 369,31
Razem krótkoterminowe	526 925,22	510 767,37
Rozliczenia międzyokresowe czynne, razem	526 925,22	510 767,37

W pozycji przychody do zafakturowania wykazane są wykonane świadczenia medyczne na rzecz Mazowieckiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia za miesiąc grudzień 2013 roku i nadwykonania za 2013 roku. Faktury za usługi za m-c grudzień zostały wystawione w m-cu styczniu 2014 roku i zapłacone 23 stycznia 2014 roku przez NFZ. Faktury za nadwykonania zostały wystawione w miesiącu styczniu i marcu 2014 roku na kwotę 102 720,00 PLN i zapłacone 31 stycznia 2014 roku i 1 kwietnia 2014 roku przez NFZ.